

Registro Generale N. 228/2024 del 26/03/2024

Determinazione del Dirigente del Settore S5 - OPERE PUBBLICHE - MANUTENZIONE DELLA CITTÀ

Progetto A4 n. 237/2014 "Restauro e Risanamento Conservativo con Miglioramento Sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" - II° Stralcio - lotto funzionale 2. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di redazione di parere legale sull'aggiudicazione del concorso di progettazione in due fasi per la "Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza", ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg 36/2023. Appaltiamo srl di Trento. CUP n. C92C17000100004 - CIG B0D742DAEC. Impegno di spesa euro 1.830,00 (IVA compresa).

Visti i seguenti atti di programmazione finanziaria:

- la deliberazione di Consiglio comunale n. 84 del 28.12.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Approvazione della Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) - DUP SeS 2019/2024 - SeO 2024/2026";
- la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 28.12.2023, di "Approvazione del bilancio di previsione 2024 - 2026", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 279 del 28.12.2023, ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) esercizi 2024 – 2026 Parte finanziaria", dichiarata immediatamente eseguibile;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 33 del 12.03.2024 ad oggetto: "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai sensi dell'art. 3 comma 4 del d. lgs. 118/2011 e contestuali variazioni del bilancio di previsione 2023-2025 e 2024-2026";

Richiamati i seguenti atti:

- la DGC n. 21 del 31.01.2017 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico A7 n. 237/2014 "Restauro e Risanamento Conservativo con Miglioramento Sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (1° e 2° STRALCIO)" a firma dei progettisti Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Franco Zona e del Responsabile del Procedimento ing. Norberto Carboni per una spesa complessiva di euro 6.086.800,00 suddiviso in due stralci, il primo di euro 3.586.800,00 (finanziato per euro 1.731.000,00 con fondi assicurativi comunali, per euro 1.055.800,00 con fondi regionali sisma e per euro 800.000,00 con altri fondi Regione ER) ed il secondo stralcio di euro 2.500.000,00 finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi;
- la DGC n. 119 del 27/06/2017 di approvazione del "progetto esecutivo A7 n. 237/2014 Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 - I stralcio" a firma del progettista della parte architettonica Arch. Giovanni Gnoli, dei collaboratori alla progettazione Geom. Franco Zona e Ing. Vincenzo Carrabs, vistato dal RUP Ing. Norberto Carboni per un importo di euro 3.586.800,00 finanziato con fondi propri da assicurazione e fondi regionali sisma;
- la DGC n. 17 del 30.01.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 237/14 Torrione degli Spagnoli – Il stralcio, così come redatto dai progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Franco Zona ed inoltre firmato dal RUP Ing. Norberto Carboni per euro 2.500.000,00 finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi;

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

- la determinazione dirigenziale n. 465 del 22.06.2023 ad oggetto: Approvazione protocollo d'intesa tra il Comune di Carpi e il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori per la gestione e la pubblicità di un concorso di progettazione in due fasi – Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza (pgt n. 237/2014);
- la determinazione dirigenziale n. 472 del 23.06.2023 di affidamento dell'incarico professionale di supporto al R.U.P. nel concorso di Progettazione per la realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e la sistemazione dell'area esterna di pertinenza allo Studio Associato Arkè s.r.l., con sede in Modena. CIG ZA03B9489E. Impegno di spesa euro 6.078,77 (contributi ed IVA compresi);

Preso atto che il Torrione degli Spagnoli è edificio sottoposto a tutela con D.M. del 1° Dicembre 1977 ai sensi della L. 1089/1939, valido per gli effetti dell'art. 128 c.2 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed è stato acquisito in proprietà al Comune di Carpi a far data del 26/11/2014;

Visto:

- che con Prot. Gen.le n. 73063 del 30.12.2019 si inviava alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara il "Progetto Definitivo A7 n. 237/14 Restauro e risanamento conservativo del Torrione degli Spagnoli – Il stralcio" a firma del progettista architettonico Arch. Giovanni Gnoli e inoltre firmato dal RUP Ing. Norberto Carboni, per opportuna autorizzazione;
- che con missiva agli atti del Prot. Gen.le n. 65922 del 23/11/2020 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara rilasciava autorizzazione con prescrizioni;
- che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara alla fine concordava con l'Amministrazione "sulla necessità di acquisire la migliore soluzione progettuale per il collegamento verticale, che risponda al requisito di accessibilità e che sia frutto di un percorso di elaborazione approfondito e condiviso, attraverso l'espletamento di un concorso di progettazione";

Considerato opportuno in questa fase procedere, per le ragioni così come meglio dettagliate nell'allegata relazione parte integrante e sostanziale del presente atto, all'acquisizione di un parere legale al fine di perfezionare l'aggiudicazione del concorso in oggetto;

Tenuto conto che in tema di qualificazione il Comune di Carpi è iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti) di ANAC al n. 0000166117, e qualificato ai sensi dell'art. 63 e dell'allegato II.4 del d. lgs. 36/2023 per i seguenti livelli L2 e SF2;

Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. in forza del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare del RUP di spesa indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, commi 1 e 2 del d. lgs. n. 36/2023 che prevede che in caso di affidamento di contratti pubblici le Stazioni appaltanti e gli Enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in caso di affidamento diretto la determinazione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023 in particolare il comma 1 lettera b) che con riferimento all'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a euro 140.000,00 dispone che le Stazioni appaltanti, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi e forniture, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche senza consultazione di più operatori economici;

Visto inoltre l'obbligo e relative sanzioni per le Amministrazioni Locali di fare ricorso, per gli acquisti di beni e/o

servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 7 d.l. 52/2012 conv. nella l. 94/2012 e dell'art. 1 comma 1 del d.l. 95/2012 conv. nella l. 135/2012, al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) ovvero ad altri mercati elettronici restando gli obblighi e le facoltà concernenti gli approvvigionamenti attraverso le convenzioni quadro e quelle stipulate da Consip e Intercent-ER (l. 296/2006 art.1 c.450);

Ritenuto opportuno per motivi di economicità e speditezza del procedimento, acquisire il servizio professionale in oggetto in deroga agli obblighi di approvvigionamento sul mercato elettronico previsti per le Pubbliche Amministrazioni visto l'esiguo importo, come consentito dal comma 130 dell'art. 1 della l. 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019), che ha modificato l'art. 1 comma 450 della l. 27 dicembre 2006 n. 296, innalzando la soglia per non ricorrere al mercato elettronico da euro 1.000,00 a euro 5.000,00;

Atteso che il RUP, Ing. Norberto Carboni, verificata l'assenza di professionalità disponibili presso l'Ente, con le qualifiche professionali richieste per l'espletamento delle attività professionali di cui sopra, poiché impegnate in altre attività, ha accertato la necessità di provvedere all'affidamento delle prestazioni a professionista esterno abilitato in possesso di specifici requisiti e adeguate conoscenze tecnico – professionali indispensabili all'espletamento del servizio di cui all'oggetto;

Considerato:

- che il RUP Ing. Norberto Carboni, nella sua relazione agli atti del Prot. Gen.le n. 18642 del 13.03.2024 individua e propone l'operatore economico Appaltiamo srl, con sede in via A. Volta n. 110 a Trento - P.IVA 03440481202, per il servizio come sopra descritto;
- che nella medesima relazione si evince che Appaltiamo srl ha dato disponibilità ad effettuare il servizio per un compenso pari ad euro 1.500,00 (+ IVA 22%) per un importo complessivo pari a € 1.830,00 con preventivo acquisito agli atti del Comune di Carpi con Prot. Gen. n. 15115 del 29.02.2024;

Ritenuto che quanto offerto nel preventivo di cui sopra sia congruo e conveniente per l'Amministrazione in quanto l'importo dell'offerta risulta adeguato rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Accertato:

- che i servizi in oggetto si configura come affidabile direttamente come consentito dall'art. 50 comma 1 lettera b) del d.lgs. 36/2023;
- che non sussiste alcun conflitto di interesse e quindi sono rispettati gli obblighi di astensione di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii., all'art. 7 D.P.R. 16/04/2013 n. 62;
- che in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106 ed inoltre, con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore mediante acquisizione del DURC "positivo" prot. INAIL_42324850 del 05/02/2024 con scadenza 04/06/2024 dal quale risulta la regolarità contributiva di Appaltiamo srl;

Accertato:

- che la spesa relativa al servizio oggetto della presente determinazione di € 1.830,00 (IVA 22% compresa) trova copertura finanziaria alla voce di bilancio 6510.00.23 "Acquisizione di beni immobili –interventi su immobili vincolati di interesse storico - Torrione degli Spagnoli - Il Stralcio, lotto 2. Patrimonio storico investimenti";
- che al Progetto è stato assegnato il CUP **C92C17000100004**, ai sensi della Legge n.144/1999 e successive deliberazioni del CIPE;
- che il CIG acquisito, per tracciare i flussi finanziari legati all'affidamento, sulla piattaforma Contratti Pubblici è il CIG **B0D742DAEC**;

- che l'esecuzione del servizio è prevista nel corrente anno pertanto l'esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall'art. 183 TUEL, sarà nel 2024;
- che l'affidamento in oggetto non rientra nel programma triennale degli acquisti, forniture e servizi 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023 ssmmii, in quanto comporta costi inferiori a euro 140.000,00 nel biennio;
- che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 36/2023, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d. lgs. n. 267/2000, così modificato dall'art. 74 del d. lgs. n. 118/2011, introdotto dal d. lgs. n. 126/2014;
- che, in base a quanto previsto dal d. lgs. n. 192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture è subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, e alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione della singola prestazione artistica, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n. 207/2010, ancora in vigore;

Precisato che i documenti sopra elencati sono agli atti del Settore S5 – Opere Pubbliche e Manutenzione della Città del Comune di Carpi;

Richiamata la seguente normativa:

- Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. del 18.08.2000 n. 267, artt. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza" e 183 "Impegno di spesa";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010, per le parti ancora vigenti;
- Legge n.136/2010 ad oggetto: "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" così come modificata dal d. l. n. 187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza", con particolare riferimento all'art. 3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. 6 "Sanzioni";
- Regolamento generale di esecuzione approvato con DPR 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- Decreto Legislativo n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- D. Lgs. n. 33/2013 così come modificato dal D. Lgs. 97/2016 avente ad oggetto la revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, ai sensi dell'art. 37, co.1 lett. b);
- L. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (Legge di stabilità 2015)" art. 1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- D. L. n. 66/2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che, all'art. 25, prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- L. n. 208/2015 (legge di stabilità 2016) "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (Legge di stabilità 2016) art. 1 comma 502;
- D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ancorché abrogato dal nuovo codice dei contratti, di cui al D.Lgs. 31.03.2023 n. 36/2023 per le parti ancora in vigore;
- D. Lgs. n. 97 del 25.05.2016 Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della Legge 190/2012 e del D. Lgs n. 33/2013, ai sensi dell'art. 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche;
- D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Richiamati inoltre:

- il Regolamento comunale di contabilità approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 165 del 14.12.2017 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 14 del 21.02.2019, in particolare art. n. 4 “Parere di regolarità contabile” ed art. n. 25 “L’impegno di spesa”.
- il Regolamento dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 148 del 22.12.2015 così come modificato dalla Delibera di Consiglio Comunale n. 46 del 29.04.2021 in particolare art. 59 “Forma del contratto”;

per le motivazioni esposte in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate

DETERMINA

1. di contrattare e affidare, il servizio di redazione di parere legale del concorso di progettazione nell’ambito del progetto A4 n. 237/2014 “Restauro e Risanamento Conservativo con Miglioramento Sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012” – II° Stralcio – lotto funzionale 2, mediante affidamento diretto ai sensi l’art. 50, comma 1, lett. b) D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023, accogliendo le indicazioni espresse dal RUP Ing. Norberto Carboni nella sua relazione (Allegato A) agli atti del prot. Gen.le n. 18642 del 13.03.2024 ad Appaltiamo srl, con sede in via A. Volta n. 110 a Trento P.IVA 03440481202, per un importo pari ad euro 1.500,00 (+ IVA 22%) per un importo complessivo pari a € 1.830,00, come da sua offerta agli atti del prot. Gen.le n. 15115 del 29.02.2024;

2. di impegnare, a favore di Appaltiamo srl, la somma complessiva di **euro 1.830,00** finanziata alla voce di bilancio 6510.00.23 “Acquisizione di beni immobili–interventi su immobili vincolati di interesse storico - Torrione degli Spagnoli - Il Stralcio, lotto 2. Patrimonio storico investimenti”;

3. di dare atto che il contratto verrà formalizzato con conferma d’ordine ai sensi dell’art. 18, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e del vigente Regolamento dei contratti del Comune di Carpi, anche in ottemperanza agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari;

4. di dare atto:

- che il **CUP** assegnato al presente investimento è n. **CUP C92C17000100004**;
- che il **CIG** acquisito per tracciare i flussi finanziari del presente affidamento è il n. **CIG B0D742DAEC**;
- che l’esecuzione del servizio è prevista nel corrente anno e pertanto l’esigibilità della spesa, in base a quanto disposto dall’art. 183 TUEL, è prevista nel 2024;
- che il Responsabile del Procedimento è l’Ing. Norberto Carboni;
- che è stata acquisita la regolarità contributiva dell’operatore economico Appaltiamo srl mediante acquisizione del DURC “positivo” prot. INAIL_42324850 del 05/02/2024 con scadenza 04/06/2024;
- che in ossequio a quanto previsto dall’art. 53 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 non si richiede garanzia definitiva all’operatore economico per l’esecuzione del presente appalto, trattandosi di operatore economico di comprovata solidità nonché per l’esiguo importo dei lavori da eseguire;
- che l’affidamento in oggetto non rientra nel programma triennale degli acquisti, forniture e servizi 2024/2026, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 28.12.2023 ssmmii, in quanto comporta costi inferiori a euro 140.000,00 nel biennio
- che i pagamenti saranno effettuati ai sensi del D. Lgs. n. 231/2002 e successive modifiche mediante bonifico sul conto corrente dedicato del contraente;
- che in base a quanto previsto dal D. Lgs. 192/2021, la decorrenza dei 30 giorni quale termine di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l’idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l’esigibilità del pagamento, ivi compreso l’assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- che il pagamento avverrà sulla base delle disposizioni contenute nella Circolare del Settore Finanza Bilancio e Controllo di Gestione, prot. gen.le n. 24496 del 30.04.2013, ad oggetto: “Tempi di pagamento dei fornitori, DURC e procedure di liquidazione”, a 30 giorni dalla data di accettazione della fattura (accettazione intesa come verifica della idoneità e conformità della fattura o attestazione di regolare esecuzione), emanata a

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi dell’art. 20 e seguenti. D.Lgs. n. 82/2005.

seguito della pubblicazione del D. Lgs. n. 192/2012;

- che, conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Amministrazione solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni ancora vigenti contenute nel DPR n. 207/2010;
- che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della l. n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni agli operatori economici relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 1 della l. n. 190/2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)", in termini di scissione dei pagamenti (split payment), con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del d. l. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
- che si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/13, così come modificato dal D.Lgs. 97/2016, e dalle linee guida di ANAC, pubblicate con delibera n. 1310 del 28/12/2016, mediante la pubblicazione sul sito internet dell'Ente, sezione "Amministrazione trasparente":
 - ai sensi dell'art. 23 dei dati in formato tabellare nella sottosezione "provvedimenti";
 - ai sensi dell'art. 37 che prevede gli obblighi di pubblicazione previsti dall'art. 1 co.32 L. 190/2012 nella sottosezione "bandi di gara e contratti".

Il Dirigente
CARBONI NORBERTO

OGGETTO: Progetto A4 n. 237/2014 "Restauro e Risanamento Conservativo con Miglioramento Sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" - II° Stralcio - lotto funzionale 2. Determinazione a contrattare e contestuale affidamento diretto del servizio di redazione di parere legale sull'aggiudicazione del concorso di progettazione in due fasi per la "Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza", ai sensi dell'art. 50 co. 01 lettera b) D. Lsg 36/2023. Appaltiamo srl di Trento. CUP n. C92C17000100004 - CIG B0D742DAEC. Impegno di spesa euro 1.830,00 (IVA compresa).

Euro	Piano Finanziario	Capitolo	Esercizio	CIG	Impegno N.
1.830,00	2.02.01.10.008	65100023	2024	B0D742DAEC	01052

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli articoli 153, comma 5, 147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria:
FAVOREVOLE.

26/03/2024

Il Responsabile del Settore Finanziario
CASTELLI ANTONIO

Documento originale informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r.445 del 28 Dicembre 2000 e del D.Lgs n.82 del 7 Marzo 2005 e norma collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

Relazione per il conferimento dell'incarico professionale di parere legale, nell'ambito del concorso di progettazione in due fasi per la "Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza" – Il Stralcio – lotto funzionale 2. Progetto n. 237/2014 – ID n. 9830 - CUP n. C92C17000100004.

CONSIDERATO che il Torrione degli Spagnoli è un edificio sottoposto a tutela con D.M. del 1 Dicembre 1977 ai sensi della L. 1089/1939, valido per gli effetti dell'art. 128, comma 2, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ed è stato acquisito in proprietà al Comune di Carpi a far data del 26 novembre 2014;

PRESO ATTO dell'Accordo di Valorizzazione tra Agenzia del Demanio, Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna e il Comune di Carpi, agli atti del prot. MBA-DR-ERO n. 3468 del 11.03.2014, prot. gen , n. 25205 del 23.05.2014;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 31.01.2017 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economico A7 n. 237/2014 "Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 (I e II stralcio)" a firma dei progettisti Arch. Giovanni Gnoli e Geom. Franco Zona e del Responsabile del Procedimento ing. Norberto Carboni per una spesa complessiva di € 6.086.800,00, suddiviso in due stralci, il primo di € 3.586.800,00 (finanziato per € 1.731.000,00 con fondi assicurativi comunali, per € 1.055.800,00 con fondi regionali sisma e per € 800.000,00 con altri fondi Regione ER) ed il secondo stralcio di € 2.500.000,00 finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi;

PRESO ATTO della deliberazione di Giunta Comunale n. 119 del 27.06.2017 di approvazione del "progetto esecutivo A7 n. 237/2014 Restauro e risanamento conservativo con miglioramento sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012 - I stralcio" a firma del progettista della parte architettonica Arch. Giovanni Gnoli, dei collaboratori alla progettazione Geom. Franco Zona e Ing. Vincenzo Carrabs, vistato dal RUP Ing. Norberto Carboni, per un importo di € 3.586.800,00 finanziato con fondi propri da assicurazione e fondi regionali sisma;

CONSIDERATO che le opere relative al I stralcio sono state assegnate e che i lavori sono conclusi ed è in fase di redazione il collaudo tecnico-amministrativo;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 30.01.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica A7 n. 237/14 Torrione degli Spagnoli – Il stralcio, così come redatto dai progettisti Arch. Cesare Sereni e Geom. Franco Zona ed inoltre firmato dal RUP Ing. Norberto Carboni per € 2.500.000,00 finanziato dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Carpi;

PRESO ATTO che con comunicazione prot. n. 73063 del 30.12.2019 si inviava alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara il "Progetto Definitivo A7 n. 237/14 Restauro e risanamento conservativo del Torrione degli Spagnoli – Il stralcio" a firma del progettista architettonico Arch. Giovanni Gnoli e inoltre firmato dal RUP Ing. Norberto Carboni, per opportuna autorizzazione;

CONSIDERATO che con comunicazione agli atti prot. n. 65922 del 23.11.2020 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara rilasciava, relativamente al progetto di cui al precedente capoverso, l'autorizzazione ex art. 21, comma 4, del D.Lgs. n 42/2004 e s.m.i. corredata di prescrizioni;

PRESO ATTO che a seguito di ripetute interlocuzioni con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, con comunicazione agli atti con prot. n. 46306 del 18.07.2022 l'organo ministeriale concordava con



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

l'Amministrazione comunale *“sulla necessità di acquisire la migliore soluzione progettuale per il collegamento verticale, che risponda al requisito di accessibilità e che sia frutto di un percorso di elaborazione approfondito e condiviso, attraverso l'espletamento di un concorso di progettazione”*;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha inteso suddividere l'intervento relativo al II stralcio in due distinti lotti attuativi e che nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023 – 2025 e nell'Elenco Annuale 2023, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 32 del 04.05.2023, sono ricompresi l'ID 5410 denominato “Torrione degli Spagnoli - Stralcio 2 - lotto funzionale 1 (finiture, impianti, superfici decorate)” e l'ID 9830 denominato “Torrione degli Spagnoli - Stralcio 2 - lotto 2 (collegamento verticale e area esterna)”;

RICHIAMATA la determinazione dirigenziale n. 465 del 22.06.2023 ad oggetto: Approvazione protocollo d'intesa tra il Comune di Carpi e il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori per la gestione e la pubblicità di un concorso di progettazione in due fasi – Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza (pgt n. 237/2014);

CONSIDERATI il protocollo di intesa sottoscritto con CNAPPC agli atti del protocollo n. 41438 del 26.06.2023 e la convenzione per l'utilizzo gratuito della piattaforma telematica concorsi AWN agli atti del Prot. 41857 del 27.06.2023;

PRESO ATTO altresì della la determinazione dirigenziale n. 472 del 23.06.2023 ad oggetto: Progetto A4 n. 237/2014 "Restauro e Risanamento Conservativo con Miglioramento Sismico del Torrione degli Spagnoli danneggiato dagli eventi sismici del maggio 2012" - Il Stralcio - lotto funzionale 2. Determinazione a contrattare e contestuale incarico professionale di supporto al R.U.P. nel concorso di Progettazione per la realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e la sistemazione dell'area esterna di pertinenza. CUP n. C92C17000100004 - CIG ZA03B9489E. Impegno di spesa euro 6.078,77 (contributi ed IVA compresi);

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 487 del 28.06.2023 avveniva la determinazione a contrattare per l'avvio del procedimento relativo al concorso di progettazione in due fasi - Realizzazione del collegamento verticale esterno del Torrione degli Spagnoli e sistemazione dell'area esterna di pertinenza, e l'approvazione del quadro tecnico economico e degli elaborati a base di gara;

CONSIDERATO inoltre che con determinazione dirigenziale n. 549 del 21.07.2023 si provvedeva alla nomina della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle proposte progettuali pervenute nell'ambito della procedura concorsuale in oggetto;

DATO ATTO che in data 30.06.2023 veniva pubblicato sul sito dell'Ente, nonché sulla piattaforma “concorsiawn.it”, il Bando di concorso di cui in oggetto e i relativi documenti allegati;

DATO ATTO altresì che la Commissione Giudicatrice si riuniva in prima seduta il 03.10.2023, in seconda seduta il 24.10.2023 ed in terza seduta il 12.12.2023, redigendo i relativi verbali, agli atti di questo Ente rispettivamente con il n. 68255, il n. 68258 ed il n. 83185, e individuando nella terza e ultima seduta la proposta progettuale anonima per la quale proponeva l'aggiudicazione della procedura concorsuale;

CONSIDERATO che in data 14.12.2023 veniva svolta la seduta pubblica di decrittazione dei codici alfanumerici caratterizzanti le proposte progettuali ricevute nella prima e seconda fase, individuando così i nominativi dei concorrenti;

CONSIDERATO altresì che a causa del prolungarsi dei tempi necessari all'effettuazione dei controlli dei requisiti di ordine generale relativi al primo classificato non è stato possibile provvedere alla pubblicazione della graduatoria definitiva entro il termine previsto del 22.12.2023;



Settore S5 – Opere Pubbliche – Manutenzione della Città

CONSIDERATO infine che, dalle verifiche condotte sul raggruppamento di professionisti individuato come primo classificato del concorso emergevano elementi e circostanze tali da poter configurare ipotesi di situazione di incompatibilità con la Commissione Giudicatrice, non dichiarate in fase di gara, come invece previsto dal bando;

RITENUTO opportuno, vista la specificità della materia e la necessità di conferire piena legittimità all'aggiudicazione della procedura concorsuale, provvedere alla richiesta di una parere legale in merito;

INDIVIDUATA la società Appaltiamo srl, con sede in via A. Volta n. 110 a Trento, quale soggetto particolarmente qualificato per rendere la prestazione di cui al precedente capoverso ed esaminata l'offerta economica pervenuta in data 29.02.2023 con prot. n. 15115;

PRESO ATTO che il codice CUP assegnato dal CIPE è il C92C17000100004;

ACCERTATO che la spesa complessiva di € 1.830,00 (iva al 22% compresa) trova copertura alla voce di bilancio n. 6510.00.23 "Acquisizione dibeni immobili – interventi su immobili vincolati di interesse storico - Torrione degli Spagnoli - Il Stralcio, lotto 2. Patrimonio storico investimenti";

Pertanto SI PROPONE di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale relativo ad un parere legale in merito all'eventuale incompatibilità tra il raggruppamento di professionisti primo classificato del concorso di progettazione in oggetto e la Commissione Giudicatrice alla società Appaltiamo srl, con sede in via A. Volta n. 110 a Trento.

Carpi, data della firma digitale

IL TECNICO INCARICATO

Arch. Enrico Vincenzi

(firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Norberto Carboni

(firmato digitalmente)